w 06/10/2015 à 15:32:39

COMMUNAUTÉ URBAINE MARSEILLE PROVENCE MÉTROPOLE

PLU
PLAN LOCAL D'URBANISME

LA CIOTAT

MODIFICATION 3
Approuvée le 21/12/2015

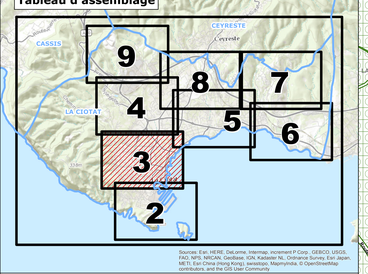
DOCUMENTS GRAPHIQUES | 4

Planche - 3

1:2 000

COMMUNAUTE URBAINE
MARSEILLE PROVENCE METROPOLE
DIRECTION GENERALE DELEGUEE
L'URBANISME, DE L'AMENAGEMENT ET DU FONCIER
BP 48014 – 13567 MARSEILLE CEDEX 02

Tableau d'assemblage



Sources: Esri, HERE, DeLorme, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), swisstopo, MapmyIndia, © OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

URBANISME

- Limite et nom de zone
- Numéro Planche Detail
- **Emplacements réservés**
- Pour voirie
- Numéro d'emplacement réservé
- Parkings
- Pour équipement public
- Numéro d'emplacement réservé
- Servitude de mixité sociale
- **Prescriptions d'implantation**
- Alignement obligatoire
- Marge de recul architecturale minimale
- Marge de recul minimal par entités de villa
- Bande constructible
- Emprise constructible
- Linéaire commercial
- Pulsion commerciale
- **Servitude de mixité sociale**
- Secteur de mixité sociale

PATRIMOINE

- **Patrimoine à protéger et numéro de prescription**
- Element paysager
- Element bâti
- Bâtiment agricole
- Element végétal
- Alignement végétal
- Canal d'irrigation
- Rus bâti
- Rus végétal
- **Prescriptions de hauteur**
- sur une zone
- le long d'un axe
- **Autres prescriptions**
- Espace boisé classé
- Terrain cultivé à protéger en zone urbaine
- Plantation à créer
- Prescription de toiture
- Bande littorale et distance de prescription

RISQUES

- **Prescriptions liées aux zones inondables**
- Aléa faible
- Aléa moyen Hauteur
- Aléa moyen Vitesse
- Aléa fort
- Plan de Prévention du Risque Inondation
- Autorisé, fonds de vallon et distance d'inconstructibilité
- **Prescriptions liées aux mouvements de terrain**
- Aléa faible
- Aléa moyen
- Aléa fort / Effondrement
- Aléa majeur
- Plan de Prévention du Risque Mouvement de terrain
- **Autres prescriptions**
- Protection liée à la pollution des sols
- Périmètre de risque incendie
- Plan de Prévention du Risque Incendie de Feux de forêt
- Périmètre de risque technologique

DIVERS

- Opération d'aménagement
- Périmètre d'attente de projet
- Secteur de richesse du sol
- Zone de gestion des déchets
- Cheminement doux

Fond Cadastral

- Parcellaire
- Bâti fourni
- Bâti léger
- Etang, lac
- Cimetière
- Piscine
- Eglise
- Chemins
- Sentiers
- Rail de chemin de fer
- Trottoirs, petits ruisseaux et terrains de sports
- Parking, terrasse, surplomb

Origine cadastre © Droit de l'Etat réservés - BD Carto © IGN 2010

UC2
UC1a
UC1b
UC4c
UC5
AUE2
AUEP
UE3
UD1
UD2
NL
Ne
UA1
UA2
UE1a
UE1c
UE1d
UEP1
UEP2
UEP3
UP
UT3
UZ1
UZ4
Voir Planche détail 1
LA CIOTAT
CASSIS
CEYRESTE
LA TOUR
LA CAYOLLE
LA FERME
LES CABOTS
LA BARRE
PIGNON ROHAN-QUINET
SAINT-LOUP
VERTEILLE
PUITS DE BRUNET
LA COUCOURDE
CAOUZE
FARDELOUP
LA FADE-EST
BEAUMILLARS
LES CROUZILLES
LES CAMOINS
LE VERSEAU
MALTE-NORD
MALTE-SUD
L'AFFENADOU
CHAMPAN
GROUPIERE
GROUPIERE-OUEST
SAINTE-CROIX
HAUTE-BORNE
CANTE-CIGALE
LE BEAUMARCHAIS
Route des Crêtes
Route de la Ciotat à Cassis
Avenue Salvador Allende Ferry
Jules Avenue
Avenue de la Marne
Avenue Marcel Cameiso
Avenue de Changeon
Avenue Francisco Ferrer
Avenue Léon Jouhaux
Boulevard Anatole France
Boulevard Charles Nedelec
Boulevard Francois Mauriac
Boulevard Jean Moulin
Boulevard Jean Jaurès
Boulevard Emile Zola
Boulevard Frédéric Mistral
Boulevard Victor Hugo
Boulevard Georges Clemenceau
Boulevard Aristide Briand
Boulevard Alexandre Dumas
Boulevard Jean Jaurès
Boulevard Jean Moulin
Boulevard Anatole France
Boulevard Francois Mauriac
Boulevard Charles Nedelec
Boulevard Frédéric Mistral
Boulevard Victor Hugo
Boulevard Georges Clemenceau
Boulevard Aristide Briand
Boulevard Alexandre Dumas
Avenue de la Tour
Avenue Louis Armand
Avenue Leon Jouhaux
Avenue Francisco Ferrer
Avenue Marcel Cameiso
Avenue de Changeon
Avenue de la Marne
Avenue Salvador Allende Ferry
Jules Avenue
Route des Crêtes
Route de la Ciotat à Cassis
Le Parc Azur
Le Vallon
Le Vallon
Le Vallon